Ein Penthouse erfindet sich neu

Ausschlaggebend für die Zusammenarbeit des Baupaares mit Architekt Matthias Viehhauser war ein starker Veränderungswunsch der eigenen vier Wände. Die Dachwohnung mit Terrasse in der obersten Ebene eines Wohnhauses im Südosten von Salzburg sollte neuen Lebensumständen angepasst werden und rundum einen Modernisierungsschub erhalten.

Über den Dächern von Salzburg: Die Neugestaltung der Terrassenüberdachung samt ausgefallenem Sichtschutz in Grün setzte die Firma Metallbau-Schlosserei Schrattenecker gekonnt um.

Neue Wohnqualität im Freien bringt die Frühstücksterrasse.

Stil und Komfort ist Trumpf. Flat & Hifi (LOEWE) führte die Firma Musik & Technik Ziegler aus.

In einer Wohnwunderwelt mit Mut zu Purpur – Farbberatung und sorgfältige Ausführung von der Malerei Muthwill.

Schon vor der Renovierung beeindruckte die sonnige Lage und die große Terrasse. Als die beiden Kinderzimmer der 100 Quadratmeter großen Penthouse-Wohnung nun zu neuer Verwendung frei waren, entschlossen sich die Bauherren zu einer grundsätzlichen Neuordnung des Raumprogramms. „Meine Aufgabe bestand darin, dem Wohnbereich mehr Großzügigkeit zu geben und die Infrastruktur zu optimieren“, sagt der in Salzburg-Gnigl ansässige Architekt Matthias Viehhauser. Die Herausforderung war aber auch das detaillierte Planen in Bezug auf Materialien und Ausstattung. Konkret entstand aus dem Kinderzimmer ein Büro, woraus nun ein anderes Zimmer erschlossen wird und sich so eine Türe im zentralen Wohnbereich erübrigte. Dieser wichtige Umplanungsaspekt eröffnete eine komplexere Raumgruppierung. Sie gipfelt in einer offenen Koch-, Ess- und Wohnsituation mit einem ebenso praktischen, formschönen und multifunktionellen Kaminofen als Hingucker.

ÜBERDACHTE TERRASSE ZUM FRÜHSTÜCKEN UND DINIEREN

Der Bestand der Dachwohnung sollte möglichst nachhaltig ins Umbaukonzept eingepasst werden. „Sämtliche Räume sind neu aufgearbeitet und komplett neu gestaltet“, fasst der junge Architekt zusammen, „so sind jetzt alle Fliesenoberflächen durch Glas oder mineralische Beschichtungen ersetzt, der Ahornboden im Wohnbereich strahlt neu geschliffen und geölt, aber auch die bestehende Küche glänzt neu lackiert und mit neuer edler Arbeitsplatte aus Granit“.

Zu Beginn der Penthouse-Neuerfindung stand die totale Auffrischung der 27 Quadratmeter großen Sonnenterrasse, die über die gesamte Länge der Wohnung verläuft. Ein wetterfester Riemenboden in Holzoptik erweitert geschickt quer verlegt nicht nur optisch den Freisitz. Ein Teil der Terrasse wird geschützt durch ein Glasdach und eine neue Rückwand samt Sitzgruppe. Das einladende und blickdichte Eck im Auflagerbereich eignet sich bestens für langes Dinieren in der Abendsonne. Ein zweiter Tisch mit stylischen Outdoor-Sesseln fand Platz vor der Küchentür zur Terrasse. Ihn schützt eine trendig ornamentierte Glaswand. Bepflanzung, Beleuchtung, Sonnen- und Sichtschutz bilden eine wohnliche Einheit mit der Möblierung.

DAS VORHER UND DAS NACHHER

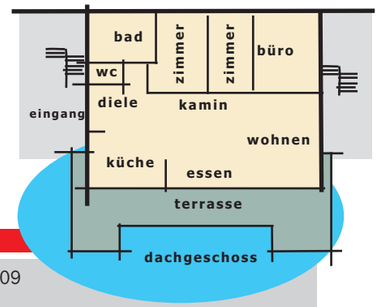
Architekt Matthias Viehhauser legte seinen Entwurfsfokus für die Neugestaltung einerseits so offen wie möglich an. Bei der

METALLBAU Rost frei SCHLOSSEREI
SCHRATTENECKER G.m.b.H.
EDELSTAHLVERARBEITUNG
Brandschutzelemente - Portalbau - Automatische Tore
Aluelemente - Glaskonstruktionen - Stahlbau

5412 Puch bei Hallein / Salzburg · Leitnerstraße 660
Tel. +43-(0)6245 -84421 · Fax +43-(0)6245 -77560
metallbau@edelstahl.co.at
www.edelstahl.co.at

Wie Farbe wirkt, spürt jeder. muthwill
Farbkonzepte von muthwill®:
Finden Sie genau die Farben, die zu Ihrem Leben passen.
Mehr zur Farbberatung und Beispiele unter:
+43(0)6245 / 70 80 9 | www.muthwill.com

Vorher - nachher: Durch die Umgestaltung der Dachterrasse schufen sich die Besitzer mehr Freiraum.



natürlichen Charakteristik des vorhandenen und neu verwendeten Materials versuchte er jedoch zuviel Veränderung zu vermeiden. Das Bad erhielt eine Glaseingangstür und eine schwellenlose Dusche ebenfalls in Glas. Der Waschtisch wurde aus weißem Corian gefertigt.

Energetisch versorgt ist die Dachwohnung durch die bestehende Zentralheizung und neuerdings zusätzlich durch einen verglasten Holzofen samt Kochfeld und konvexkonkaver Rohstahlfläche zur Wärmeabstrahlung gegenüber der Esstischgruppe. Deren Sitzbank mit hohem Rückenteil wurde neu mit dunklem Leder bespannt. Gleich anschließend strukturiert ein auskragendes Sideboard mit Platz für TV und Hifi den lang gezogenen Raum vorteilhaft. Den Wohnraumabschluss mit dunkelbrauner Ledercouchzone bildet eine dunkellila Wand, davor pointiert platziert eine Designer-Stehlampe in Schwarz. Von dort genießt man wie überall in der Penthouse-Wohnung einen fantastischen Blick über die Dächer von Salzburg. ■

infobox

Baubeginn: Terrasse 2009
Innenumbau 2010
Fertigstellung: Ende 2010
Wohnfläche: 100 qm plus 27 qm-Terrasse
Bauweise: Massivbau, Neubau innen in Trockenbau
Dach: massives Pultdach (Bestand)
Raumhöhe: 2,20 – 2,95 m
Decken- & Wandoberfläche: gemalt in Weiß und Dunkellila
Fußboden: bestehender Ahorn wurde abgeschliffen und geölt
Heizung: zentrale Fußbodenheizung
Möblierung: Küche wurde neu lackiert, mit neuer Granitarbeitsplatte versehen und neuer Oberschrank bei Wandverbau
Planung: Architekt Dipl. Ing. Matthias Viehhauser, Salzburg-Gnigl Versorgungshausstraße 34, Tel. 0662 640 859, 0664 462 92 88, architekt@mviehhauser.com, www.mviehhauser.com
Fotos: Peter Rohrmoser

Die stilvollste Art, Akzente zu setzen.

Einzigartiger Gestaltungsfreiraum mit Loewe Home Entertainment.

Loewe steht für nahezu unendliche Möglichkeiten in der Umsetzung von hochindividuellen Lösungen für Kunden mit hohen Ansprüchen.

Perfekte Heimintegration – durch umfangreiche Individualisierungsmöglichkeiten mit Loewe ID.
Einzigartige Ausstattung – beeindruckende Gesamtlösungen, die jeder Anforderung gerecht werden.
Kreativer Freiraum – Materialen, Produkte und Farben, die perfekt zu jedem Interieur passen.
Mehr Informationen hält Ihr Loewe Fachhändler für Sie bereit:

MUSIK & TECHNIK
ZIEGLER
Aignerstraße 70a · 5026 Salzburg
Telefon 0662/625281
www.musikundtechnik.at

LOEWE.